

---

### Deeplabs invierte 200 millones de euros en sus *hubs* tecnológicos de Madrid y Barcelona durante la primera mitad de 2024

- Los hubs cuentan con más de 150.000 m<sup>2</sup>, de los cuales 18.000m<sup>2</sup> son de laboratorios.

---

**Madrid, 22 de julio de 2024** – Deeplabs, compañía española propietaria y gestora los primeros distritos de ciencia e innovación privados en nuestro país, culmina el primer semestre del año destacando la expansión y consolidación de sus hubs de Life Science & Innovation en España. De esta manera, la empresa ha invertido más de 200 millones de euros en sus distritos durante la primera mitad de 2024.

En la actualidad, Deeplabs opera en dos distritos, MASID y BASID, en Madrid y Barcelona respectivamente, con tres campus en funcionamiento: Tres Cantos y Fuencarral en MASID, y Esplugues de Llobregat y Sant Joan Despí en BASID, inaugurado a principios de año. De esta manera, la compañía ha cerrado el primer semestre de 2024 con un total de 150.000 m<sup>2</sup>, una ocupación del 84% de los espacios ya en funcionamiento, y 21.000 metros cuadrados en desarrollo de nuevos proyectos.

En estos momentos, los dos distritos de Deeplabs albergan a más de 70 empresas, incluyendo gigantes del sector como Bayer, GMV, Takeda, Deimos, Cantabria Labs, Ecolab y Fresenius. En total, 7.000 profesionales trabajan en estos distritos, con una capacidad máxima de hasta 10.000 profesionales. Estos distritos también están en constante transformación, con proyectos significativos como Micampus Wynwood en Fuencarral, Torre Caleido y Madrid Nuevo Norte en Madrid y el futuro Hospital Clínic, el Biocluster del sur de Europa en Barcelona y el proyecto urbanístico de viviendas en Montesa, Esplugues. La compañía ha consolidado su posición como referente en innovación y desarrollo, impulsando el crecimiento en sus distritos y campus.

En este sentido, **Javier de Pablo, coCEO de Deeplabs**, ha puesto en valor *“la alta ocupación de los espacios refleja la confianza que están depositando las empresas en nuestros hubs. Las empresas no solo quieren buenos espacios de trabajo, sino servicios que aporten un valor añadido, espacio y pertenecer a un ecosistema donde se generen sinergias y tengan capacidad de crecimiento.”*

En los últimos años, España ha emergido como un actor fundamental en la investigación y desarrollo del sector Life Science a nivel global. Según QBE España, el sector Life Science en España ha alcanzado un récord histórico al aportar 8.000 millones de euros al Producto Interno Bruto (PIB) del país. Este dato, sin precedentes, destaca la importancia y el crecimiento sostenido de la industria. En concreto Deeplabs, como entidad referente del sector, juega un papel clave en este ecosistema, proporcionando espacios y recursos esenciales para que tanto las grandes corporaciones como las startups puedan desarrollar su actividad profesional.

Los espacios que ofrece Deeplabs fomentan la colaboración entre empresas y entidades públicas. Este entorno favorece la transferencia de conocimiento y el desarrollo de soluciones innovadoras. Así, **Pilar Gil, coCEO de Deeplabs**, destaca *“estamos focalizados en ofrecer nuevos espacios de laboratorios tanto en MASID como en BASID para dar respuesta a la alta demanda que hay en el sector de ciencias de la vida con espacios totalmente equipados y gestión de servicios científicos de alto valor añadido”*

Desde Deeplabs, en su línea de compromiso con el ámbito Life Science & Innovation, se está realizando una gran apuesta para ofrecer una amplia cartera de servicios y variedad de tipologías de espacios científicos únicos, en los que desde emprendedores hasta grandes multinacionales puedan desarrollar su potencial y dar respuesta a las inquietudes del sector.

### **Sobre Deeplabs**

Deeplabs es la plataforma que ha creado los primeros distritos de ciencia e innovación privados en España. Estos complejos cuentan con instalaciones y servicios dirigidos a sectores de innovación, con espacios de laboratorio, *manufacturing*, salas blancas o espacios de trabajo con acceso a servicios comunes como restaurantes, auditorios, salas de eventos y reuniones, aparcamientos y zonas de deporte, entre otros. Sus ecosistemas son únicos para empresas innovadoras centradas en biotech, biomedicina y tecnología.

### **Sobre MaSID**

Madrid Science & Innovation District (MaSID), creada en 2022, ofrece una variedad de servicios de ciencia e innovación a empresas e instituciones para desarrollar su actividad en un ambiente flexible y abierto a sus necesidades y a sus personas. Actualmente cuenta con dos campus, uno ubicado en la localidad de Tres Cantos, y otro en Fuencarral, con un total de 18 edificios ubicados con excelentes conexiones con los principales centros empresariales, universidades, centros de investigación y hospitales de la capital española. Además de espacios de I+D y espacios de trabajo, ofrece la posibilidad de acceder a los Living Buildings, donde los equipos de las empresas pueden desarrollar su vida en un excelente ambiente lleno de comodidades y servicios.

### **Sobre BaSID**

Barcelona Science & Innovation District (BaSID), creada en 2024, ofrece una variedad de servicios de ciencia e innovación a empresas e instituciones para desarrollar su actividad en un ambiente flexible y abierto a sus necesidades y a sus personas. Se ubica en las localidades de Sant Joan Despí y Esplugues de Llobregat, en Barcelona, con cinco edificios dedicados a las áreas de biotecnología, tecnología o biomedicina, entre otras. Además, el campus cuenta con excelentes conexiones con los principales centros empresariales, universidades, centros de investigación y hospitales de la región.

### **Contacto prensa:**

José María Nieto – [jnieto@harmon.es](mailto:jnieto@harmon.es)

Irene Calle – [icalle@harmon.es](mailto:icalle@harmon.es)